



Interview

BOURGONDISCHE DALLEN IN EEN MARKANT NIEUWBOUW- APPARTEMENT

BINNENKIJKEN BIJ

Een uniek trapezium-vormig appartement en een strak legplan

Vlakbij het centrum van Rotterdam ligt het groene en waterrijke Park 16hoven. Hier is het unieke trapezium-vormige appartement gebouwd van Erica en Laurien. Geen drempels, een doorlopende vloer naar alle kamers, schuine buitenwanden en de vele muren maakten het leggen van de vloer zowel een uitdaging als een kunst.



MARKANT GEBOUW DOOR TRAPEZIUM-VORM

Erica Jonkergouw en haar partner Laurien Vos voelden zich meteen thuis toen ze in 2014 door de wijk reden, op zoek naar een nieuw onderkomen. Ze woonden op dat moment in een vooroorlogs herenhuis in Gouda, maar wilden graag verhuizen naar een gelijkvloerse woning waar ze konden blijven wonen, ook als ze later wat slechter ter been zouden zijn. Bovendien waren ze bezig met de bouw van een nieuwbouwhuis aan de Italiaanse Bloemenriviera, waar Laurien ook familie heeft wonen. Daar kunnen ze naar toe als ze even niet hoeven te werken.

Hun oog was gevallen op een klein appartementencomplex aan het water, waarvan de bouw zou starten in 2015, mits de 7 appartementen waren verkocht. De kleinschaligheid van het appartement, de ligging aan het water en de markante vorm van het appartement trok het koppel aan. Het gebouw, dat werd ontworpen door DP6 Architectuurstudio, heeft namelijk een speelse trapezium-vorm. Ook de wijk stond hen heel erg aan. "Omdat het een nieuwbouwwijk is, woont iedereen er nog maar net. Dan zie je vaak dat mensen elkaar opzoeken om even een praatje te maken. Er

wordt van alles georganiseerd in de wijk en er wonen heel veel kinderen. Dat vinden we gezellig, dat houdt ons jong”, grapt Laurien.

Ze hoefden er dan ook niet lang over na te denken om het (enige) appartement op de benedenverdieping te kopen. In juli 2015 werd gestart met de bouw van het complex door Bouw & Aannemingsbedrijf Gebroeders Verschoor, die toevallig al tientallen jaren afnemer is van de natuursteen afbouw-elementen van Nibo Stone, zoals vensterbanken, raam- en deurorpels.

naar tegels, maar ook dan heb je heel veel keus in keramische en natuurstenen tegels. We zagen bijvoorbeeld een hele mooie keramische tegel in imitatiemarmarmer. Echt prachtig, maar als je daar dan een vloer van ziet, dan zie je dat het niet klopt omdat de tegels bijna allemaal hetzelfde zijn. Toen was de keuze voor ons duidelijk. We wilden een echte natuurstenen vloer!” Bij toeval kwamen ze op een zaterdag in maart 2016 uit bij Nibo Stone. Laurien: “Ik had eigenlijk mijn buik al vol die dag van vloeren kijken. Erica haalde me over om toch heel even bij Nibo Stone naar binnen te gaan.”



OP ZOEK NAAR EEN NIEUWE VLOER

Eenmaal gekocht gingen de dames op pad voor de inrichting van hun nieuwe appartement. Ze begonnen met de vloer want met een vloeroppervlakte van 131 m², zou de vloer beeldbepalend zijn voor de rest van de inrichting. In hun toenmalige jaren 30 huis hadden ze een klassieke Franse parketvloer. Erica: “Die paste ook mooi bij de stijl van het huis. Nu wilden we een vloer die vooral gemakkelijk in onderhoud zou zijn, zeker ook met het oog op later.

We hebben zeker een stuk of 15 zaken bezocht. We hebben naar PVC vloeren gekeken omdat dat heel onderhoudsvriendelijk is en goed te combineren met vloerverwarming maar we vonden dat toch niet echt. Al snel ging onze voorkeur uit

Eenmaal binnen werden ze warm onthaald door een van de medewerkers en kwamen ze aan de praat met Maurice van Nieuwenborg, de directeur van Nibo Stone, die daar toevallig die dag ook aan het werk was. Erica: “We hadden meteen een klik met Maurice en hij begreep al gauw wat onze smaak was en liet een aantal vloeren zien. We waren op slag verliefd op de La Racholle.”

BIJZONDERE NATUURSTENEN VLOER IN VERSCHILLENDE WARMTE AARDTINTEN

Deze bijzondere matte natuurstenen vloer is het paradepaardje uit de collectie van Nibo Stone. De Bourgionische

Erica:

WOW, DE KEUKEN PASTE PERFECT BIJ DE VLOER

Dallen met een warme kleurschakering in zachte aardetinten en af en toe een vleugje blauw passen zowel bij een landelijk als bij een modern interieur.

Maurice legt uit: “La Racholle is bij ons te krijgen in twee verschillende uitvoeringen. Een klant kan bij ons kiezen of ze de blauwe tegels er wel of niet bij willen hebben. Erica en Laurien kozen ervoor om de blauwe selectie erin te laten. Persoonlijk vind ik dat ook horen bij deze vloer. Juist af en toe een blauwe tegel maakt de uitstraling van deze vloer heel bijzonder.”

Een week later kwamen de dames weer terug in de showroom in Vianen. “We hadden al wel een tegel voor de badkamer uitgekozen en wilden graag nog even kijken of die zou passen.” Ze troffen daar één van de verkoopadviseurs en spraken met hem het leggen van de vloer door. “Vanwege de trapezium-vorm zou dat leggen nog een flinke uitdaging worden, maar we hadden er alle vertrouwen in dat Nibo Stone een mooie vloer zou gaan leggen bij ons”, vertelt Erica. “In juni van dat jaar zijn we nog terug gegaan naar de showroom. We hadden inmiddels een keuken uitgekozen, dus met het proefdeurtje onder de arm zijn we nog even gaan kijken. “Het was weer een wow gevoel om de vloer terug te zien. En de keuken zou er prima op staan”.

ÉÉN GEHEEL DE KAMER EN HET BUITENTERRAS

Ook was het stel nog aan het twijfelen over het buitenterras. “Een deel van het terras is overdekt en we hadden in eerste instantie gekozen voor Nibo Wood. Dit zijn keramische stroken met een houtlook effect. Echt een hele mooie tegel, je kunt dat keramisch parket nauwelijks van echt hout onderscheiden. Maar omdat het appartement daar twee grote openslaande deuren heeft, heb je de vloer van binnen ook buiten altijd in het zicht, en andersom. Daarom waren we een beetje bang dat het te druk zou gaan worden. De verkoopadviseur van Nibo Stone heeft ons daar heel fijn mee geholpen en een goed advies gegeven. Uiteindelijk besloten we om de keramische parketstroken te schrappen en de natuurstenen vloer van binnen ook buiten door te leggen. Daar zijn we nog steeds heel blij mee. Nu is het echt een verlenging van de kamer en vormt het één geheel”, vertelt Erica.





HET LEGGEN VAN DE VLOER

De ondervloer in het appartement is een anhydrietvloer. Dit is een dekvloer op basis van gedehydrateerde gips, die vloeibaar wordt aangebracht. Een anhydrietvloer vraagt een ander soort voorbehandeling dan een conventionele zandcement dekvloer. De legger heeft de anhydrietvloer eerst geschuurd en daarna voorzien van een primer. Hierdoor kun je er zeker van zijn dat de tegellijm goed hecht aan de ondervloer.

LEGPLAN BEDRIEGLIJKE LIJNEN

Voordat er werd begonnen met leggen, werd er een legplan gemaakt. Het appartement wordt in de lengte gescheiden door een lange muur. Omdat deze muur de belangrijkste zichtlijn van de woning vertegenwoordigt, stelde de natuursteen setter van Nibo Stone voor om hierop de tegels haaks aan te laten sluiten. Dat zou dan het ijkpunt worden. Het is natuurlijk belangrijk dat de vloer overal mooi doorloopt van het ene naar het andere vertrek, zeker ook omdat er geen dorpels zouden worden geplaatst. Maar omdat de buitenmuren van het appartement schuin op die binnenmuur staan, betekende dat een hoop zaagwerk voor de legger. In sommige vertrekken in het appartement is de vloer zelfs volledig diagonaal gelegd. Dat is soms een vreemde gewaarwording. Je kijkt naar de diagonaal gelegde vloer onder je, maar als je dan de lijnen van de voegen richting de zichtmuur volgt, is de vloer ineens niet meer diagonaal en lopende de lijnen van de voegen keurig netjes met de muurrichting mee. Je krijgt af en toe het gevoel alsof je ogen je voor de gek aan het houden zijn.

MIXEN UIT VERSCHILLENDE KRATTEN

Als je een natuurstenen vloer gaat leggen, is het heel belangrijk dat de tegels uit de verschillende kratten worden gemengd. Maurice legt uit: "La Racholle wordt gewonnen in Frankrijk, waar in de groeve grote blokken worden gezaagd. Die worden naar de fabriek gebracht waar een grote raamzaag de blokken in plakken zaagt. Die platen worden vervolgens verwerkt tot tegels. Het productieproces maakt dat tegels van dezelfde plaat samen in een krat worden verpakt. De diverse kleurschakeringen van het natuursteen geven juist de bijzondere levendige uitstraling aan de vloer. Daarom adviseren wij altijd om de tegels uit de verschillende kratten te verwerken."

ERVAREN VAKMAN

Ook is het belangrijk om met een erkende natuursteen setter te werken. Natuursteen is een natuurproduct, waarbij geen enkele tegel hetzelfde is. De natuurstenen tegels worden allemaal met de hand geproduceerd. Ze zijn dus nooit allemaal

precies even groot en het kan ook voorkomen dat de gezaagde hoeken geen 90 graden zijn. Verschillen in dikte komen eveneens voor. Voor een goede natuursteen setter is dat geen probleem. Die kan de verschillen in maatvoering opvangen tijdens het leggen zodat de vloer er uiteindelijk mooi vlak in komt te liggen. Bovendien is een tegel setter die ervaring heeft met natuursteen, ook op de hoogte van de specifieke eigenschappen van de steen die van belang zijn tijdens plaatsing. Erica en Laurien zijn erg tevreden over de door Nibo Stone geadviseerde tegel setter. Erica geeft een voorbeeld: "Ons appartement is voorzien van een kruipruimte. Het luik daarvoor zit in onze fitnesskamer. Ik vond het niet mooi om daar een houten plank over heen te leggen. De legger heeft dat supergoed opgelost door de tegels gewoon door te laten lopen in het luik."

IMPREGNEREN VAN DE VLOER

De eerste maanden was het stel heel voorzichtig met de vloer, bang voor vlekken. Maar ze houden allebei erg van koken en dan is het bijna onvermijdelijk dat je af en toe eens iets knoeit op de vloer. "Je wilt toch gewoon kunnen leven op je vloer zonder steeds bang te zijn om vlekken te maken", zegt Erica. Maurice legt uit dat de vloer een redelijk open structuur heeft. Dit betekent dat vlekken sneller in de vloer kunnen trekken. Hij adviseert: "Deze natuursteen soort heeft de wonderlijke eigenschap dat die vlekken na verloop van tijd verdwijnen. Als je daar het geduld niet voor hebt, dan kun je er voor kiezen om de vloer te impregneren." Nibo Stone werkt al jarenlang samen met De Marmerie, een bedrijf dat zich al meer dan 20 jaar bezig houdt met het onderhoud en de renovatie van natuurstenen vloeren. Maurice vroeg Rik van Splunter van De Marmerie om eens bij de dames op de koffie te gaan en een behandelpunten voor de vloer op te stellen. Na diverse testen werd er gekozen voor een kleurloze impregnerlaag, die voorkomt dat water, vuil, vet en olie binnendringt in de steen. Dit middel heeft nauwelijks invloed op de natuurlijke kleur en de matte uitstraling van de vloer tegels. "Alle lof voor Rik, zijn vakmanschap, de zorgvuldigheid en drive waarmee hij alles heeft aangepakt", prijst Erica.

ONDERHOUD IS GEMAKKELIJKER DAN WE DACHTEN

Het resultaat werd zoals ze gehoopt hadden. De vloer wordt minder snel vuil en als er wat opvalt is het er gemakkelijk af te halen. "Nu is het onderhoud heel gemakkelijk. We dweilen af en toe nog met een speciaal voor natuursteen geschikte zeep die de vloer niet alleen schoonmaakt maar bovendien onderhoudt. Deze zeep bouwt ook geen lagen op. Je ziet de vloer er gewoon beter van worden", vertelt Erica. De vloer heeft nu het gewenste gebruiksgemak.



ZO BLIJ MET DE VLOER

"De vloer is echt prachtig en iedereen die bij ons binnenkomt valt stil en roept vervolgens wat een mooie vloer! Dat is leuk.", vertelt Erica. "We zijn ook blij dat we voor Nibo Stone hebben gekozen. Wat een prachtig familiebedrijf met gepassioneerde professionele mensen! "De klantgerichtheid en service van de medewerkers bij Nibo Stone is excellent. Zoals het hoort!"